Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0020205:1274, расположенного по адресу: Московская область, Серпуховский район, в районе д. Паниково

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Земельный участок с кадастровым номером 50:32:0020205:1274, расположенный по адресу: Московская область, Серпуховский район, в районе д. Паниково, площадь 970 кв.м., вид разрешенного использования «для дачного строительства», рассмотреть возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства».

2. Заявитель – Бойчук А.А., проживающий по адресу: Московская обл., г. Серпухов, ул. Химиков, д. 26, кв. 88.

3. Сроки проведения публичных слушаний: с 14.06.2019 по 27.06.2019.

4. Формы оповещения о начале публичных слушаний: Постановление Главы городского округа Серпухов от 14.06.2019 № 2845 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0020205:1274, расположенного по адресу: Московская область, Серпуховский район, в районе д. »Паниково, опубликовано в газете «Серпуховский вестник» от 21.06.2019 № 24, размещено на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам.

Экспозиция проводилась в Управлении архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов (каб. 403) по адресу: Московская обл., г. Серпухов, ул. Советская, д. 88, в период с 14.06.2019 по 27.06.2019. За период проведения экспозиции предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0020205:1274, расположенного по адресу: Московская область, Серпуховский район, в районе д. Паниково, от юридических лиц и граждан не поступало.

6. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: 27.06.2019 в 17-00 в кабинете 215 здания Администрации городского округа Серпухов проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0020205:1274, расположенного по адресу: Московская область, Серпуховский район, в районе д. Паниково.

|  |  |
| --- | --- |
| На публичных слушаниях присутствовали члены Комиссии по Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области в составе 8 человек.Заместители председателя комиссии: | |
| 1. Асеев А.Г. | Начальник Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов; |
| 2. Левина Е.Н. | - заместитель начальника Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов; |
| 1. Хромова М.А. | - начальник территориального управления Серпуховского муниципального района и городских округов Серпухов, Пущино, Протвино Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области |
| Секретарь комиссии: | |
| 4. Спирина Н.А. | - главный эксперт отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округ Серпухов. |
| Члены комиссии:5. Борзых Л.Ю.6. Шуменко Е.М. 7. Степченкова Т.Т. | - заместитель председателя Комитета по управлению имуществом городского округа Серпухов  - начальник отдела муниципальной геоинформационной системы и мониторинга территорий Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов;  - начальник отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов; |
| 8. Колосова С.Н. | - председатель комитета по экономике, инвестиционной деятельности и развитию предпринимательства; |
| 9. Жигулина О.М. | - и.о. директора МКУ «Центр содействия строительству, капитальному ремонту и правового обеспечения учреждений городского округа Серпухов». |

Также присутствовали:

- представитель заявителя - Бушилов Михаил Вадимович;

- представитель собственника смежного земельного участка – Новикова Светлана Викторовна.

На земельном участке с кадастровым номером 50:32:0020205:1274 расположен индивидуальный жилой дом. Жилой дом возведен с соблюдением всех строительных норм и правил.

7. Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний от 27.06.2019 № 8, подписан 28.06.2019 председателем Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области.

8. По результатам проведения публичных слушаний приняты решения:

- публичные слушания признать состоявшимися и соответствующими действующему законодательству;

- Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области рекомендовать уполномоченному органу в сфере архитектуры и градостроительства Московской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с кадастровым номером 50:32:0020205:127 расположенного по адресу: Московская область, Серпуховский район, в районе д. Паниково.

- настоящее заключение опубликовать (обнародовать) в газете «Серпуховские вести» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов в сети «Интернет».

Подписи членов Комиссии: А.Г. Асеев

Е.Н. Левина

М.А. Хромова

Н.А. Спирина

С.Н. Колосова

Е.М. Шуменко

Т.Т. Степченкова

Л.Ю. Борзых

О.М. Жигулина